

ENGAGEMENTSVERKLARING

TUSSEN : **AQUAFIN N.V.**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, ingeschreven in de kruispuntenbank voor ondernemingen te Antwerpen onder RPR nummer 0440.691.388 en met BTW-nummer BE440.691.388, hier vertegenwoordigd door Glenn Van Olmen, directeur Business Development en Danny Baeten, directeur Projecten (hierna “**Aquafin**” genoemd)

EN : Het College van Burgemeester en Schepenen van de **Gemeente Kapellen**, voor wie optreedt de burgemeester, An Stokmans, en algemeen directeur, Johan Van Kerkhove (waarnemend), die handelen ter uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 17/10/2026, (hierna genoemd “**Gemeente Kapellen**”)

EN : De rioolbeheerder **Pidpa** een cvba naar Belgisch recht, gevestigd Vierselse baan 5 te 2280 Grobbendonk, ingeschreven in de kruispuntbank der ondernemingen onder het RPR-nummer 204.908.936 en hier vertegenwoordigd door Eddy Troosters, directeur-generaal en Kathleen Helsen, voorzitter (hierna genoemd “**Pidpa**”)

Aangezien Aquafin in het kader van haar opdracht project **T055004 – ‘LP10 - KAP - Bloemenlei’** wenst te realiseren, zijn alle betrokken partijen geconsulteerd naar interfererende initiatieven.

Aangezien rioolbeheerder het beheer zal overnemen.

Aangezien de gemeente geen participatie wenst.

Aangezien alle partijen van oordeel zijn dat de opdrachten in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd en het project conform een vooropgestelde timing dient gerealiseerd te worden.

WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

ARTIKEL 1 Geïntegreerd Projectplan

Op basis van een overleg tussen de mogelijk betrokken partijen werd een geïntegreerd projectplan opgemaakt. Dit geïntegreerd projectplan is gevoegd in bijlage en maakt integraal deel uit van de engagementsverklaring.

In het geïntegreerd projectplan zijn volgende elementen opgenomen :

- Duidelijke definitieve afbakening project ruimtelijk en inhoudelijk
- Doelstelling van elke partij
- Identificatie van de kritische factoren (oa te volgen procedures voor subsidies, onteigeningen, ...)

ARTIKEL 2 Engagement

Elke partij engageert zich om het project conform het geïntegreerd projectplan te realiseren en het vastgelegde tijdsplan te helpen realiseren en hiervoor tijdig alle beslissingen te nemen en de nodige procedures tijdig op te starten en te doorlopen.

Een partij die zich bij de start van het project niet engageert om te participeren, kan enkel nog maar toetreden tot het project indien alle partijen hiermee akkoord gaan en de later toetredende partij zich houdt aan het vastgelegde tijdsplan. Bovendien gaat deze door het later intreden impliciet akkoord met alle in het project genomen beslissingen en engagementen.

Opgemaakt te Aartselaar op 26/8/2026

“Gelieve er rekening mee te houden dat in de onderliggende gegevens van de digitale handtekening uw rijksregisternummer zichtbaar is. Door uw digitale handtekening te plaatsen verklaart u zich akkoord dat uw rijksregisternummer kenbaar is voor de ontvanger van het document”

“Partijen komen overeen dat een elektronische handtekening in de zin van een geavanceerde of gekwalificeerde elektronische handtekening overeenkomstig de Europese eIDAS Verordening nr. 910/2014 of gescande kopieën van de handgetekende overeenkomst in elektronisch formaat, dezelfde wettelijke bewijskracht bezitten als een handgetekend origineel document.”

Voor NV Aquafin

Glenn Van Olmen
directeur Business Development

Danny Baeten
directeur Projecten

Voor de Gemeente Kapellen

An Stokmans
burgemeester

Johan Van Kerkhove (waarnemend)
algemeen directeur

Voor de rioolbeheerder Pidpa

Eddy Troosters
directeur-generaal

Kathleen Helsen
voorzitter

Bijlage: geïntegreerd projectplan light

GEÏNTEGREERD PROJECTPLAN

KAPELLEN

AQUAFIN
KAPELLEN
PIDPA

T055004, LP10 - KAP - BLOEMENLEI

GEEN PARTICIPATIE

GEEN PARTICIPATIE

INHOUD

1	Situering	2
2	Afbakening project	2
3	Opdrachtgevers en doelstellingen	2
3.1	Opdrachtgevers en doelstellingen	2
3.2	Kritische factoren	2
3.3	Opdrachtgevers die niet participeren in project	3
4	Raming	3
5	Timing en Kritisch Pad	3
6	Aanstellen studiebureau	3
7	Aanstellen veiligheidscoördinatie	4
8	Beheer en onderhoud	4
9	Projectcoördinator - trekker	4
10	Contactpersonen	4

1 SITUERING

In het kader van Lokaal Pact categorie 10 wenst Aquafin onderstaand project te realiseren:

Het project 'T055004 – LP10 GEM 'LP10 - KAP - Bloemenlei': aansluiten cluster 055-234.

2 AFBAKENING PROJECT

Deze afbakening is weergegeven in bijlage.

Het project 'T055004 – LP10 GEM 'LP10 - KAP - Bloemenlei' omvat :

Aansluiting van 17 woningen met DWA d250 op gemengde gemeentelijke leiding d1200 in de Kapelsestraat en grondig ruimen bestaande grachten in de Bloemenlei. RWA aansluiten op bestaande aansluiting naar Bonaparte Beek, eveneens in de Kapelsestraat. Aangezien de huidige afwatering voor het regenwater voldoet, wordt deze in eerste instantie behouden. Indien bij verder ontwerp blijkt dat er hydraulisch aanpassingen nodig zijn, zal dit mee opgenomen worden in het ontwerp worden.



3 OPDRACHTGEVERS EN DOELSTELLINGEN

3.1 OPDRACHTGEVERS EN DOELSTELLINGEN

Aquafin

Doelstelling: aansluiten cluster 055-234.

3.2 KRITISCHE FACTOREN

Tevens werd nagegaan welke procedures voor deze projecten doorlopen moet worden.

- RISICO'S
 - RWA concept
 - Wegenis
 - Bomen te behouden! (DWA in midden van weg)
 - Oude drinkwaterleiding in berm
 - Archeologische inventarissen aan overkant Kapelstraat

- Bodemverontreiniging aanwezig thv Bloemenlei 1, maar vraagt geen verder onderzoek/sanering
- ASSUMPTIES
 - Intern SB nodig
 - Geen omgevingsvergunning nodig (mogelijks wel bemalingsvergunning)
 - Geen grondverwerving
 - Aansluiting bestaande grachten op Rode Beek (2e categorie, provincie Antwerpen = waterloopbeheerder)
 - Eventueel te koppelen aan project Klinkaertstraat of Nieuwelaan (Pidpadossier).

3.3 OPDRACHTGEVERS DIE NIET PARTICIPEREN IN PROJECT

Volgende mogelijke medeopdrachtgevers werden gecontacteerd, maar wensen niet gelijktijdig infrastructuurwerken uit te voeren. In kader van bvb vergunningenprocedures kunnen deze nog wel betrokken partij zijn. Deze partijen worden in het verdere verloop enkel gecontacteerd in functie van de noodzaak van het afgebakende projectplan.

Rioolbeheerder Pidpa:

De rioolbeheerder bevestigt dat dit project geen onderdeel vormt van een geschrappt GIP.

De rioolbeheerder zal het beheer van dit project overnemen.

Gemeente Kapellen:

De gemeente heeft geen intentie om gelijktijdig infrastructuurwerken of verfraaiingswerken uit te voeren.

De gemeente formuleert wel volgende randvoorwaarden/aandachtspunten:

- bomen dienen behouden te worden.

Provincie – dienst Waterlopen

De Provincie – dienst waterlopen is niet geïnteresseerd om gelijktijdig infrastructuurwerken uit te voeren.

- Aansluiting bestaande grachten op Rode Beek (2e categorie, provincie Antwerpen = waterloopbeheerder)

4 RAMING

Aquafin heeft volgende ruwe raming opgemaakt voor de geplande infrastructuurwerken. Bedragen zijn exclusief BTW.

AQF (P50) : 687.005 euro

5 TIMING EN KRITISCH PAD

Aquafin zal dit dossier zo snel als mogelijk uitvoeren.

6 AANSTELLEN STUDIEBUREAU

Geen studiebureau nodig.

7 AANSTELLEN VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE

Overeenkomstig de wetgeving op de overheidsopdrachten en de wetgeving en reglementering met betrekking tot de veiligheid op tijdelijke of mobiele bouwplaatsen worden volgende afspraken gemaakt omtrent de veiligheidscoördinatie: AQF stelt VCO aan.

8 BEHEER EN ONDERHOUD

Het aandeel van Aquafin, of een deel ervan, valt onder de toepassing van de beslissing van de Vlaamse regering van 17 juni 2015, met betrekking tot het invullen van het Lokaal Pact.

Cfr de gebruiksovereenkomst wordt het beheer van de infrastructuurwerken na voorlopige oplevering overgedragen aan de rioolbeheerder.

De gemeente en rioolbeheerder verklaren zich akkoord om, vanaf de voorlopige oplevering van de werken door de aannemer, het beheer en het onderhoud van de dienstrioleringen, huis- en kolkaansluitingen te haren/hunnen laste te nemen.

De wegbeheerder staat, vanaf de voorlopige oplevering van de werken door de aannemer, in voor het beheer en het onderhoud van de wegenis en rioolkolken.

De partij die voor aanvang der werken instond voor het beheer en onderhoud van de RWA-afvoer zal dat ook na uitvoering van die werken doen.

9 PROJECTCOORDINATOR - TREKKER

Op basis van de contouren en de doelstellingen van het project wordt deze rol voor de beginfase toegewezen aan een vertegenwoordiger van Aquafin.

10 CONTACTPERSONEN

Contactgegevens van de contactpersoon die instaan voor de interne communicatie binnen zijn/haar organisatie.

Aquafin: Eva Cools, eva.cools@aquafin.be

Pidpa: Esther Wampers, esther.wampers@pidpa.be

Gemeente Kapellen: Ronny Denisse, ronny.denisse@kapellen.be